

Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse dans une avenue passante,, Paris (75011)

Annonce C1305283 postée le 03/avril/2025

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur une grande avenue passante du 11ème arrondissement de Paris.

Affaire d'angle avec 60 places en salle, 30 places en terrasse couverte et 40 places en terrasse ouverte. Licence IV. Cuisine de plain-pied avec extraction.

120 hl de bière / an.

Ouverture durant 6 / 7 jours (jour de fermeture : dimanche) .

- Effectif familial : 2.
- Effectif permanent : 3.

Bail 2020 avec loyer modéré.

Potentiel à développer le matin et en limonade.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	443 000 €
EBE en 2024	0 €
Res. net en 2024	1 000 €
Nb pers. en 2024	5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 400 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.