Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse dans une avenue passante,, Paris (75011)

Annonce **C1305283** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur une grande avenue passante du 11ème arrondissement de Paris.

Affaire d'angle avec 60 places en salle, 30 places en terrasse couverte et 40 places en terrasse ouverte. Licence IV. Cuisine de plain-pied avec extraction.

120 hl de bière / an.

Ouverture durant 6 / 7 jours (jour de fermeture : dimanche) .

- Effectif familial : 2.
- Effectif permanent : 3.

Bail 2020 avec loyer modéré.

Potentiel à développer le matin et en limonade.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

	2024	2025
443 000 €	€	
€	€	
0 €	€	
€	€	
1 000 €	€	
5 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **563 680 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.