

Restaurant 40 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Paris (75013)

Annonce **C1305267** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75013) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistrannique situé au cœur du 13ème arrondissement de Paris.

Établissement avec 40 places assise. Une salle privatisable pour des événements ou des petits groupes. Une terrasse de 20 places sur un trottoir très large. Une cuisine ouverte entièrement équipée, avec extraction de 400.

Restaurant exploité sur 9 services / semaine, offrant ainsi un bon potentiel de développement.

Effectif total : 4.

Faible loyer.

Affaire avec une très jolie renommée, idéale pour un jeune chef.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2026	4
------------------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **354 560 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 13ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.