

Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Paris (75011)

Annonce **C1305260** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie Licence IV situé en emplacement N°1.

Surface de 70 m2 dont 40 m2 surface commerciale, avec 70 places assises dont 40 en terrasse ouverte.

Fermé le dimanche soir.

Effectif total : 5.

Bail 3/6/9 de 2018.

Uniquement 40 % d'apport est demandé.

Prix de vente : 813 000 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 833 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **813 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.