

## Bar licence IV 70 places, Paris (75004)

Annonce C1305253 mise à jour le 16 avril 2025

### Description de l'activité

---

Paris (75004) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV de 100 m2.

Local sur 2 niveaux avec 70 places assises et une extraction.

Activité de restauration possible.

Bail de 2018.

Un réel potentiel de développement dans ce secteur.

Prix de vente : 232 680 € Ht.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 950 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	222 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 4ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.