

## Bar - pub Licence IV avec 55 couverts dans un quartier dynamique,, Paris (75008)

Annonce C1305251 mise à jour le 11 avril 2025

### Description de l'activité

---

Paris (75008) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - pub situé dans un quartier dynamique.

Local de 70 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée offrant 55 places en intérieur, cuisine et bar. Au sous sol, une surface de 38 m<sup>2</sup> pour le stockage. Licence IV. Extraction 400.

Actuellement, l'affaire est exploitée à 50% (fermé le midi) ce qui laisse un beau potentiel d'augmentation de chiffre d'affaires.

Loyer de 42 000 € HT / HC.

Prix de vente : 737 120 € HI.

**Surface commerciale :** 108 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 108 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **737 120 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**