Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Montmorency (95160)

Annonce **C1305250** mise à jour le **11 avril 2025**

Description de l'activité

Val d'Oise (95) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 140 m2 offrant une terrasse spacieuse, idéalement situé à Montmorency (95160).

Établissement récemment refait à neuf avec 70 places en intérieur et de 100 places en terrasse. Extraction 400.

Actuellement ouvert uniquement pour un seul service du midi, et deux soirs par semaine, le restaurant offre un potentiel considérable à développer.

Loyer de 31 750 € HT / HC.

Prix de vente : 650 400 € HI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**650 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montmorency (95160), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montmorency : **21 695 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.