

## Pizzeria 60 couverts avec terrasse, Maisons-Alfort (94700)

Annonce **C1305237** mise à jour le **16 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Val de Marne (94) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria situé à Maisons-Alfort (94700).

- Affaire composée de 60 places en intérieur et 60 en terrasse.
- Grande cuisine avec four et rôtissoire.
- Grande réserve avec chambre froide
  
- Ouvert 6/7 jours, 12h/14h30 - 19h/22h30. Fermé le lundi.
  
- Chiffre d'affaires 2023 de 637 000 € - 2024 d'environ 800 000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 425 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2026	637 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **464 417 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maisons-Alfort (94700), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Maisons-Alfort : **53 168 ( grande ville )**

### Photos

---

