Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris (75011)

Annonce **C1305228** mise à jour le **16 avril 2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, restaurant en angle de rue, situé dans le 11ème arrondissement de Paris.

- Cet emplacement premium dispose de 50 places en intérieur, 30/35 places en terrasse
- Licence IV et extraction 350.

Bail renouvelé 03/2024.

Prix de vente : 704 600 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 27 600 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
242 000 €	270 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
29 000 €	29 000 €	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **596 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.