

## Restaurant 26 couverts avec terrasse dans un quartier touristique,, Paris (75007)

Annonce C1305199 mise à jour le 15 avril 2025

### Description de l'activité

---

Paris (75007) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un secteur très touristique.

- Établissement entièrement rénové. Il propose une surface de 55 m<sup>2</sup> en rez de chaussée avec une cuisine ouverte et 26 places en salle.
- Terrasse de 12 places.
- 30 m<sup>2</sup> de réserve.
- Extraction.
- CA 2022 : 400 000 € HT.
- CA 2023 : 623 000 € HT.
- EBE : 122 000 €.
- Charges de 2600 € /an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 65 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	623 000 €
EBC en 2023	122 000 €
Res. net en 2023	98 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **346 880 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 7ème (75007), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 7ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**