

## Pizzeria, Restaurant 56 couverts avec terrasse dans l'Oise (60)

Annonce C1305192 mise à jour le 15 avril 2025

### Description de l'activité

---

A vendre les murs et le fonds de commerce d'une pizzeria ainsi que deux appartements f2 (30 m<sup>2</sup> environ) situé dans une ville connue de l'Oise (60).

- Le restaurant dispose d'une surface d'environ 120 m<sup>2</sup> avec 56 places en salle et 17 en terrasse.
- Extraction 350 et Licence III.
- Loyer du restaurant de 2700 € HT HC/mois.
- Loyer des deux appartements de 1250 € net/mois.
- Loyer global de 3950 €/mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **56**

Nombre de places en terrasse : **17**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2026	397 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **782 560 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Oise, Picardie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.