

## Restaurant licence IV 30 couverts dans une zone commerçante et résidentielle,, Paris (75017)

Annonce **C1305187** mise à jour le **15 avril 2025**

### Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec activité dominante de vente à emporter, situé dans un quartier très recherché à Paris 17ème.

- Surface totale de 65 m2 avec appartement de 63 m2 inclus.
- 30 places assises en salle.
- Licence IV.
- Très bon état général.

Fort passage piéton dans un environnement commerçant et résidentiel au sein d'un quartier dynamique avec une clientèle fidèle et à fort pouvoir d'achat.

Le commerce présente un très fort potentiel de développement, soutenu par un chiffre d'affaires remarquable.

Le commerce possède : **une licence IV**  
Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 65 m²

**Surface totale** : 128 m²

#### Éléments chiffrés :

|           | 2024 | 2026 |
|-----------|------|------|
| 935 000 € | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **704 600 €**

### Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.