Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Paris (75011)

Annonce **C1305166** mise à jour le **15 avril 2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de restaurant avec Licence IV situé au cœur du 11ème arrondissement de Paris.

Local avec 50 places à l'intérieur et terrasse de 8 places. Cuisine de plain pied avec extraction de 50. Grande réserve avec cave à vins.

Effectif total : 8.

Bail neuf avec un loyer de 26 000 € HT / an, et qui inclus un appartement avec accès indépendant l'ensemble, bien tenu est décoré avec goût.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 26 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
8 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **526 080 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.