

Brasserie avec terrasse dans une zone touristique,, Paris (75019)

Annonce C1305159 mise à jour le 15 avril 2025

Description de l'activité

Paris (75019) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie parisienne d'angle, dotée d'une grande façade offrant une belle visibilité.

Située dans un emplacement de premier choix, à proximité d'un métro, cette brasserie bénéficie d'un environnement touristique et résidentiel, idéal pour attirer une clientèle variée et régulière.

Surface intérieure de 200 m². Terrasse de 50 places assises.

Effectif total : 9.

Ouvert 7 jours sur 7.

Cette brasserie dispose également d'un appartement.

Bail neuf.

Bonne activité de limonade, avec la capacité financière de la mettre en gérance libre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 197 m²

Surface totale : 197 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	9
----------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 431 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.