

## Bar, Brasserie, Restaurant 150 couverts avec terrasse sur un axe passant d'une commune vivante du Val d'Oise (95)

Annonce C1305158 mise à jour le 15 avril 2025

### Description de l'activité

---

A céder un fonds de commerce de bar, brasserie, restaurant situé sur un axe très passant d'une commune vivante du Val d'Oise (95).

Surface de 295 m<sup>2</sup> avec cuisine de plain-pied de 50 m<sup>2</sup> environ, 240 places assises dont 90 en terrasse ouverte. Grand comptoir et système audio-vidéo pour animer les soirées. Extraction 400 et Licence Restaurant.

Effectif total : 8.

Le commerce travaille actuellement en 6/7, de midi à minuit.

Gérance-libre envisageable.

Opportunité pour des professionnels de la restauration capables de tirer tout le potentiel inexploité de cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Surface commerciale** : 295 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 295 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	716 000 €
Nb pers. en 2023	8

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**