Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Décoration intérieure dans l'Hérault (34)

Annonce **C1305069** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Commerce de décoration intérieure cédé pour cause de départ à la retraite.

Situé dans une grande ville de l'Hérault, à proximité du littoral, il bénéficie d'un emplacement de choix dans une rue très passante, avec un parking proche. Au cœur d'un quartier commerçant, il profite d'un important passage piéton tout au long de la journée.

Le loyer est faible, ce qui en fait une opportunité pour un repreneur souhaitant s'installer à son compte.

Convient parfaitement pour une personne seule ou pour toute autre activité commerciale.

Loyer annuel : 9 304 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
105 000 €	118 000 €	112 000 €
€	€	€
27 000 €	40 000 €	34 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.