

## Bureaux / Locaux professionnels, 275 m<sup>2</sup>, Parçay-Meslay (37210)

Annonce C1305028 mise à jour le 08 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : A louer des bureaux à Parçay-Meslay (37210).

En rez de chaussée :

- une entrée avec comptoir d'accueil, une zone d'attente.
- 2 bureaux pour 1 personne.
- 1 bureau pour 2 personnes.
- 1 plateau de travail pour 6 à 10 personnes et 1 zone de réunion séparée à 6 à 10 personnes. Un toilette PMR.

A l'étage :

- Un plateau de travail pour 6 personnes.
- Une salle de réunion pour 10 à 15 personnes.
- Un bureau 1 personne.
- 2 toilettes.
- Un accès par mezzanine sur vide d'entrée.
- Un plateau de travail pour 5 à 6 personnes avec bureau isolé.
- Une zone détente.
- Bureau avec cuisine en bout. Accès à tous est en contrôle d'accès sous domotique (accès, lumière, chauffage, etc).

Tous les bureaux et l'entrée sont climatisés, avec 3 toilettes dont 1 PMR.

- Réseau : Le locataire devra installer son serveur dans la baie de brassage, câblage déjà en place.
- Places de parking : de 12 à 15 places de parking sont mises à disposition avec la location - un abri vélo - moto est également à disposition.

Possibilité de louer une partie des meubles (salle de réunion, grand écran, bureaux divers, écrans aux murs, etc).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6000,00 €.

**Surface commerciale** : 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 275 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 223 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Parçay-Meslay (37210), Indre et Loire, Centre

Nombre d'habitants\* à Parçay-Meslay : **2 336 ( sos villages )**

## Photos



