

## Bureaux / Locaux professionnels, 143 m<sup>2</sup>, Parçay-Meslay (37210)

Annonce C1305027 mise à jour le 08 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Parçay-Meslay (37210) :

A louer des bureaux :

En rez de chaussée :

- Une entrée avec comptoir d'accueil, une zone d'attente.
- 2 bureaux pour 1 personne.
- 1 bureau pour 2 personnes.
- 1 plateau de travail pour 6 à 10 personnes et 1 zone de réunion séparée à 6 à 10 personnes. Un toilette PMR.

Possibilité d'atelier en plus. Accès à tous est en contrôle d'accès sous domotique (accès, lumière, chauffage, etc).

Tous les bureaux et l'entrée sont climatisés.

- Réseau : Le locataire devra installer son serveur dans la baie de brassage, câblage déjà en place.

- Places de parking : de 12 à 15 places de parking sont mises à disposition avec la location - un abris vélo - moto est également à disposition.

Possibilité de louer une partie des meubles (salle de réunion, grand écran, bureaux divers, écrans aux murs, etc).

Possibilité atelier en plus.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3000,00 €.

**Surface commerciale** : 143 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 143 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 145 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Parçay-Meslay (37210), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Parçay-Meslay : **2 336 ( sos villages )**

### Photos

---



