

## Presse, Librairie, Loto, Tabac, 100 m<sup>2</sup> en Haute-Savoie sur une place animée (74)

Annonce C1304983 postée le 03/avril/2025

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie (74) : A vendre établissement sous enseigne avec activités diversifiées : Presse, librairie, FDJ, taxable, tabac.

Situé sur une place animée, à proximité de commerces essentiels.

Facilité de stationnement.

Surface commerciale : 90 m<sup>2</sup>.

Bureau réserve : 10 m<sup>2</sup>.

Stabilité du chiffre d'affaires depuis plusieurs années.

La diminution du CA tabac est compensée par les autres activités qui se développent d'année en année.

CA : 286 000 €.

CA taxables : 116 000 €.

Commissions totales nettes : 163 000 €.

EBE reconstitué sans salarié : 150 000 €.

Ouvert de 7h à 12h30 & de 14h30 à 19h.

Dimanche de 8h à 12h.

Fermé 1 journée 1/2 par semaine.

Congés annuels : 3 semaines + les jours fériés.

Confort de vie pour les repreneurs.

Conviendrait idéalement à un couple de gérants ou 2 associé(e)s.

**Surface commerciale : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 100 m<sup>2</sup>**

**La société est affiliée à un réseau**

### Éléments chiffrés :

CA	286 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **367 300 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**