

## Prêt-à-porter outlet - 4 magasins, Moulins (03000)

Annonce **C1304975** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

L'enseigne s'est imposée comme une référence régionale dans la vente de vêtements, chaussures et accessoires de grandes marques à prix réduits.

Le concept repose sur une sélection rigoureuse de produits de marques françaises et internationales, avec des remises pouvant aller jusqu'à 70 % par rapport aux prix généralement pratiqués par les distributeurs.

L'entreprise dispose de quatre points de vente implantés à Chantelle, Moulins, Montluçon et Besançon, et propose un large choix pour toute la famille : Homme, femme, enfant, bébé, mais aussi lingerie, cosmétique, linge de maison, maroquinerie, etc, toujours à prix outlet.

Activité rentable et pérenne.

**Surface commerciale** : 650 m²

**Surface totale** : 850 m²

#### Points fort :

- Ancienneté de près de 30 ans et forte notoriété régionale.
  - Clientèle fidèle et importante base marketing (8 000 emails, 5 000 SMS).
  - Offres attractives sur des produits récents et de qualité.
- Rentabilité prouvée, absence de dettes et bonne trésorerie.
- Présence multi-sites sur des zones à faible concurrence.
  - Concept éprouvé et adaptable à d'autres zones géographiques.
  - Entreprise solide et reconnue pour la fidélité de sa clientèle.
  - Activité rentable et pérenne.
  - Rentabilité éprouvée.
  - Sans dettes.
  - Trésorerie saine.
  - Stocks récents.

#### Éléments chiffrés (HT) :

|                  | 2021             | 2022             |
|------------------|------------------|------------------|
| 1 178 000 € (HT) | 1 211 000 € (HT) | 1 380 000 € (HT) |
| 518 000 € (HT)   | 624 000 € (HT)   | 737 000 € (HT)   |
| 83 000 € (HT)    | 88 000 € (HT)    | 79 000 € (HT)    |
| 71 000 € (HT)    | 72 000 € (HT)    | 59 000 € (HT)    |
| 75 000 € (HT)    | 70 000 € (HT)    | 52 000 € (HT)    |
| 6 € (HT)         | 6 € (HT)         | 6 € (HT)         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **650 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix de l'immobilier seul : **300 000 €**

Description de l'immobilier : Bâtiment industriel de 500 m<sup>2</sup> avec magasin, entrepôt et bureaux.  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Moulins (03000), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Moulins : **20 461 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**