Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 100 couverts avec terrasse proche de Rennes (35000)

Annonce **C1304933** mise à jour le **04 avril 2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine, aux portes de Rennes (35000) : A vendre un restaurant traditionnel bénéficiant d'un emplacement de qualité.

Cet établissement a une capacité de 100 places plus une belle terrasse sans vis-à- vis. La cuisine est grande et bien équipée, et les salles ont une décoration soignée.

Le restaurant est fermé 1,5 jours par semaine plus 5 semaines de congés.

Cette affaire a également un vaste appartement.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	188 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **526 080 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.