

Bureaux / Locaux professionnels, 162 m2, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1304917** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Localisation idéal au coeur du secteur dynamique de Gare de Vaise, à proximité immédiate du stade Joseph Boucaud, dans un immeuble tertiaire bien entretenu en copropriété. Très bon état, peinture et LED refaite Climatisation réversible Cloisonnement entièrement modulable : aménagez vos espaces selon vos besoins (bureaux individuels, open-space, salle de réunion...) 4 places de stationnement privatives en sous-sol L'environnement professionnel est calme et qualitatif, idéal pour accueillir votre activité dans les meilleures conditions. Accès rapide aux transports en commun (métro D - Gare de Vaise, bus) et axes autoroutiers.

Surface commerciale : 162 m²

Points fort :

Localisation idéale au coeur du secteur dynamique de Gare de Vaise, à proximité immédiate du stade Joseph Boucaud, dans un immeuble tertiaire bien entretenu en copropriété.

Très bon état, peinture et LED refaite

Climatisation réversible

Cloisonnement entièrement modulable : aménagez vos espaces selon vos besoins (bureaux individuels, open-space, salle de réunion...)

4 places de stationnement privatives en sous-sol

L'environnement professionnel est calme et qualitatif, idéal pour accueillir votre activité dans les meilleures conditions. Accès rapide aux transports en commun (métro D - Gare de Vaise, bus) et axes autoroutiers.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.