

Charcuterie, Traiteur, 100 m² dans une zone dynamique,, Dourdan (91410)

Annonce C1304907 postée le 02/avril/2025

Description de l'activité

Essonne - Dourdan (91410) : A vendre un fonds de commerce de charcuterie - traiteur en activité, avec une clientèle fidèle et un emplacement stratégique. Commerces, écoles, crèche et hôpital à proximité immédiate.

Raison de la cession : Vente urgente pour une raison de santé.

Un local prêt à l'emploi avec 35 m² de surface commerciale pour accueillir les clients dans un cadre chaleureux, 60 m² de laboratoire, entièrement équipé avec extraction en place.

Une affaire rentable et bien rodée.

Horaires : 8h30 - 19h30, assurant une large amplitude de vente. 5 semaines de congés annuels, un vrai plus pour l'équilibre pro / perso.

Chiffre d'affaires en progression.

Un cadre de vie pratique.

Logement de fonction de 70 m² sur place.

Connexion fibre disponible pour une gestion fluide de l'activité.

Idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire rentable et bien établie.

Prix négociable.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **237 600 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.