

## Boucherie - volaille dans une zone dynamique,, Fécamp (76400)

Annonce **C1304904** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Fécamp (76400) : A vendre un fonds de commerce de boucherie -volaille situé en centre bourg dynamique proche du bord de mer.

Une sympathique boucherie, d'une propreté exemplaire qui correspond idéalement à un couple de boucher en première acquisition.

Charcuterie en achat / revente ; il faut se concentrer sur le développement des spécialités bouchères crues et autres produits élaborés, plats cuisinés, etc.

Affaire libre de personnel.

Le chiffre d'affaires de 220 000 € reste timide compte tenu de ses capacités de développement si l'affaire était tenu en couple.

Un logement irréprochable est disponible pour un modeste loyer mensuel comprenant commerce et habitation.

Idéal pour un couple.

Un petit budget pour se lancer dans un joli bourg normand.

**Surface commerciale** : 70 m²

**Surface totale** : 70 m²

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 220 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **47 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fécamp : **19 749 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.