

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 85 couverts avec terrasse sur un axe routier,, Poitiers (86000)

Annonce C1304902 mise à jour le 04 avril 2025

### Description de l'activité

---

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria avec Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement avec parking, sur un axe routier principal, à proximité d'une ville importante.

Salles de bar-restaurant de 85 places au total avec 2 belles terrasses 40 et 120 places.

Service du midi du lundi au jeudi. Fermé le mardi. 4 semaines de congés annuels.

Logement avec cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres, salle de bains, WC garage et grandes dépendances.

Prix du fonds de commerce : 197 280 € HAI.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : 85

Nombre de places en terrasse : 160

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	337 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 197 280 € FAI

### Localisation

---

Localisation : Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Poitiers : 91 345 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.