

Murs commerciaux, 270 m2, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1304901** mise à jour le **09 avril 2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un local commercial bénéficiant d'une belle visibilité avec parking dans un environnement commercial.

Le local offre un bel espace de vente immédiatement opérationnel, bureau, réserve, local social et réserve avec mezzanine.

Toutes les activités sont possibles ; restauration, tertiaire, opticien, assurance, etc.

Prix de vente : 284 960 € HAI.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **284 960 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **263 852 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.