

Pâtisserie dans les Flandres, proche de Lille (59000)

Annonce **C1304879** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle pâtisserie au cœur des Flandres, entre Lille et Dunkerque.

Située au centre d'une ville de 5 600 habitants, cette pâtisserie - boulangerie réputée, réalise 45 quintaux. Elle possède un fournil de plain-pied très bien équipé.

Le magasin est climatisé et sous surveillance.

Beau logement de 4 chambres et jardin.

Vente du fonds de commerce ou des parts sociales.

Vente de l'immobilier possible.

Nombre de quintaux de farine /an : **540**

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **272 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

