Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Plateau de bureaux aménagé avec 6 stationnements privatifs, Rennes (35000)

Annonce **C1304847** mise à jour le **12 novembre 2026**

Description de l'activité

À vendre / à louer - Rennes Atalante Champeaux - Immeuble ERP de 5e catégorie.

Au sein d'un immeuble à usage tertiaire, plateau en rez-de-chaussée entièrement aménagé, climatisé et cloisonné comme suit : grand espace d'accueil ouvert avec coin cuisine aménagé, 7 bureaux fermés, une grande salle de réunion.

Prestations haut de gamme.

6 stationnements privatifs.

Frais de notaire réduits.

Surface commerciale : 273 m²

Surface totale : 273 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 201 700 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 144 476 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.