

Restaurant dans une rue dynamique,, Paris (75008)

Annonce C1304845 mise à jour le 09 avril 2025

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre un fonds de commerce de restauration bénéficiant d'un bel emplacement.

Local avec rez de chaussée d'environ 30 m² de plain pied et cuisine pour restauration à emporter. Au sous sol connecté, environ 30 m² pour rangement et laboratoire. Extraction 300.

Bail 3/6/9 : 2030 en cours de renouvellement.

Belle affaire en restauration avec extraction dans le 8ème arrondissement ; énorme zone de chalandise.

Établissement pour tous les concepts de restauration sur place et à emporter.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 090 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
607 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 134 400 €

Localisation

Localisation : Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos

