

## Café, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Pâtisserie 20 couverts, Lyon 1er (69001)

Annonce C1304805 postée le 02/avril/2025

### Description de l'activité

---

Lyon 1er (69001) : A vendre fonds de commerce de coffee shop et petite restauration style snack et pâtisserie.

Dispose de 20 places assises.

Local en bon état.

Grand espace de préparation et assemblage.

Espace de stockage 30 m2.

Idéal pour une personne seule ou un couple.

Activités autorisées dans le bail : Salon de thé, snacking, coffee shop, sandwicherie, préparation et vente de pâtisserie, à consommer sur place, à emporter, à l'exclusion de toute restauration chaude.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **31 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.