Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant rentable dans une station de sports d'hiver, proche de Bagnères-de-Bigorre (65200)

Annonce **C1304784** mise à jour le **07 septembre 2026**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées, proche de Bagnères-de-Bigorre (65200) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique et très visible au cœur d'une station de sports d'hiver.

L'établissement est idéalement situé à proximité immédiate du téléphérique du pic du midi et sur un axe touristique. Il bénéficie d'une fréquentation soutenue pendant la saison hivernale ainsi qu'en saison estivale et lors des périodes d'intersaison.

Le restaurant dispose d'une capacité d'accueil de 140 à 150 couverts, incluant une terrasse couverte, permettant de répondre à une clientèle importante dans un environnement touristique à forte fréquentation.

L'affaire s'adresse à un professionnel de la restauration, à un groupe, à un investisseur exploitant ou à un repreneur souhaitant s'appuyer sur un établissement rentable, reconnu localement et présentant des perspectives de développement.

Dossier complet disponible après un premier échange

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**

Points fort :
- Emplacement premium, à proximité du téléphérique, etc.
- Capacité de 140 à 150 couverts, avec terrasse couverte.
- Clientèle diversifiée : skieurs, excursionnistes, touristes, groupes, clientèle locale et de séjour.
- Établissement bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'une bonne notoriété.
- Chiffre d'affaires récurrent supérieur à 1 M€.
- EBE moyen d'environ 200 k€ sur les quatre derniers exercices.
- Rentabilité régulière et modèle d'exploitation éprouvé.
- Environnement touristique porté par le Grand Tourmalet, le Pic du Midi UNESCO et une dynamique de montée en gamme de la destination (rénovation et nouveaux équipements 4* dans la station).

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
1 045 000 € (HT)	1 065 000 € (HT)	1 125 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
230 000 € (HT)	170 000 € (HT)	281 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	10 € (HT)

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**725 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Bagnères-de-Bigorre (65200), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos





