

## Surface de stockage moderne d'environ 390 m<sup>2</sup>,, Versoix

Announce C1304752 mise à jour le 04 avril 2025

## Description de l'activité

Surface de stockage fonctionnelle et sécurisée idéale pour les entreprises ayant besoin d'espace supplémentaire pour stocker marchandises, équipements ou archives.

Elle est située dans un secteur stratégique, à l'entrée de Versoix, facilement accessible par l'autoroute, les transports publics et les solutions de mobilité douce.

## Caractéristiques de l'espace :

- Superficie : Environ 390 m2.
  - Hauteur sous plafond : 3.40 m.
  - Charge au sol : 1'000 kg/m2 parfait pour le stockage de matériel lourd.
  - Accès camion : possibilité d'accès de plain-pied pour camions jusqu'à 40t, au 2ème sous-sol.
  - Portes sectionnelles : 360 x 460 cm.
  - Monte-charges : 2 monte-charges de 1,6t avec accès depuis le rez-de-chaussée ou 2ème sous-sol.
  - Connectivité : Fibre optique disponible.

Idéal pour :

- Stockage de marchandises lourdes ou volumineuses.
  - Stockage de vins et boissons.
  - Stockage d'œuvres d'art.
  - Stockage de véhicules (automobiles, motos, bateaux).
  - Activités logistiques nécessitant un accès facile et sécurisé.

**Surface commerciale : 390 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 390 m<sup>2</sup>**

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Versoix, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

