

## Restaurant 78 couverts avec terrasse dans un village touristique,, La Faute-sur-Mer (85460)

Annonce **C1304739** mise à jour le **04 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Vendée - La Faute-sur-Mer (85460) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur la côte vendéenne, dans un village touristique en bord de mer (85), avec un emplacement N°1.

L'établissement comprend une belle salle restauration avec 34 couverts, une seconde salle de 24 couverts, une belle terrasse couverte de 24 couverts et un patio de 20 couverts. La cuisine est aux normes avec du matériel récent. Tout le mobilier et la décoration d'intérieur et de terrasse sont également très récents ; pas de travaux à prévoir.

Pas de reprise de personnel.

L'affaire est actuellement ouverte de façon saisonnière pendant 6 mois de Pâques à fin septembre avec la possibilité d'ouvrir à l'année. Deux jour de fermeture hebdomadaire.

Chiffre d'affaires offrant la possibilité de progression.

Affaire idéale pour couple de professionnel disposant de 50 000 € d'apport personnel.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **78**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 163 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 163 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

### Éléments chiffrés :

CA	150 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **155 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Faute-sur-Mer (85460), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Faute-sur-Mer : **926 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

