

Tabac, presse, loto en plein centre ville, proche de Pau (64000)

Annonce **C1304729** mise à jour le **13 octobre 2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé au cœur d'une ville des Pyrénées Atlantiques, proche de Pau (64000). Parking et facilité de stationnement à proximité.

L'établissement dispose d'un magasin conceptualisé, bureau/réserves.

Affaire bénéficiant d'une clientèle fidélisée proche de tous commerces et des administrations.

A l'étage, un logement de type t2 est disponible.

Idéal pour un couple.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	160 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **254 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule, un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.