Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 70 m² avec vitrine, Bordeaux (33000)

Annonce **C1304687** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

Jolie boutique à céder, située sur un axe piéton voiture très passant, à deux pas de la porte de Bourgogne. Elle dispose de 75 m² de surface totale dont 70 m² environ de surface commerciale ainsi que 4 ml de vitrine lui offrant une belle visibilité sur la rue.

À voir rapidement.

Le loyer annuel est de 11 760 €, soit 980 € par mois, charges comprises. Non soumis à la TVA.

Le prix de cession est de 67 560 € FAI.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 980 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**67 560 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.