

Bar, Tabac, PMU avec terrasse sur un axe passant, dans le Finistère (29)

Annonce **C1304677** mise à jour le **20 mai 2025**

Description de l'activité

Finistère (29) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux, PMU idéalement situé, offrant une large gamme de services.

Le commerce dispose d'une bonne visibilité avec un parking et un arrêt minute à proximité, attirant un flux constant de clients, ainsi que d'une terrasse privative bien exposée, idéale pour profiter des beaux jours.

L'établissement fonctionne en horaire de journée avec un jour de fermeture hebdomadaire. Actuellement, il est géré en couple favorisant une ambiance conviviale et familiale.

Affaire en pleine activité avec un bon potentiel de développement.

Cette opportunité est parfaite pour un couple souhaitant s'investir dans un commerce bien établi et dynamique avec un EBE de plus de 130 000 €.

Un bar-tabac avec un fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 396 €

Éléments chiffrés :

EBE	139 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **328 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.