

Local commercial idéal pour Restaurant, Organisation de réception avec terrasse, Lyon (69007)

Annonce **C1304646** mise à jour le **20 mai 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : Cession de bail d'un bâtiment indépendant de 525 m², complété par un sous-sol aménagé de 217 m² et une terrasse privative de 500 m².

Un espace entièrement remis à neuf, offrant des prestations haut de gamme et une configuration idéale pour de nombreux projets.

Un cadre unique pour une activité.

Le lieu élégant et modulable est parfaitement adapté à la restauration, aux événements, aux réceptions et aux activités festives. Il dispose d'équipements modernes, d'une décoration soignée, ainsi que d'un ascenseur privatif reliant les différents niveaux.

Un emplacement stratégique situé dans un quartier dynamique et très fréquenté, ce bien bénéficie d'une belle visibilité et d'un fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 1 242 m²

Surface totale : 1 242 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **221 600 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.