

Murs commerciaux, 90 m², Chambéry (73000)

Annonce C1304582 postée le 02/avril/2025

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre les murs d'un local commercial d'une superficie de 70 m² avec sous-sol de 20 m² au rez-de-chaussée d'une petite copropriété.

Le local est équipé de climatisations réversibles.

Tous commerces, sauf restauration avec cuisson.

Possibilité de changer la destination du local pour le transformer en logement.

- Taxe foncière : 900 €.
- Charges semestrielles : 1 200 €.
- Prix : 220 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 10 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 90 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 242 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 220 000 €

Montant honoraires : 10 %

Localisation

Localisation : Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Chambéry : 58 272 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.