

## Hôtel restaurant 3\* de 30 chambres avec piscine et spa dans une zone touristique,, Annecy (74000)

Annonce **C1304581** mise à jour le **16 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel-restaurant 3 étoiles de 30 chambres, situé à proximité d'une station touristique.

L'établissement dispose d'un restaurant ouvert le soir en demi-pension avec menu unique, ainsi que d'un parking, d'une piscine et d'un SPA.

Exploitation avec une fermeture annuelle de deux mois.

Aucun personnel à reprendre.

Dossier et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, un spa / sauna**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

### Éléments chiffrés :

CA	493 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 226 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**