Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, 80 m2 en plein centre d'une commune dynamique,, Rennes (35000)

Annonce **C1304568** mise à jour le **16 mai 2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac, française des jeux, PMU, presse situé en plein cœur d'une commune dynamique d'Ille-et-Vilaine (35).

Agencements et matériels en bon état.

Fermé 1 journée et demi par semaine, les jours fériés et 4 semaines de congés annuel.

Chiffre d'affaires supérieur à 250.000 €. La commission tabac dépasse les 90.000 €, 34.000 € pour la française des jeux, commission presse supérieure à 10.000 €, 3.000 € pour le PMU. Belle rentabilité.

Un commerce au fort potentiel de développement au vu du flux important de passage et son emplacement géographique.

Faible loyer.

Affaire idéale pour un couple.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**498 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.