

## Bar, tabac, jeux, presse au centre d'un village, proche de Périgueux (24000)

Annonce **C1304553** mise à jour le **15 mai 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux, presse en parfait état (pas de travaux à prévoir) situé proche de Périgueux (24000), au centre d'un village en Dordogne (24).

Un établissement tenu précédemment par un couple, aujourd'hui trois personnes se relayent durant la semaine.

Commissions supérieures à 100 k€.

Possibilités de louer une maison pour 900 € en supplément.

La valorisation est correcte.

Les autres informations seront fournies sur simple demande.

**Surface commerciale :** 72 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 72 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 900 €

### Éléments chiffrés :

CA	235 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **279 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.