

Local d'activité / Entrepôt, 2775 m2, Montluçon (03100)

Annonce **C1304541** mise à jour le **08 janvier 2026**

Description de l'activité

Allier - Montluçon (03100) : A louer des locaux d'activités de 2775 m2 situé au cœur d'une zone d'activité et commerciale. Accessibilité facile et parkings.

- Bail commercial.
- Loyer HT de 6700 € / mois (29 € /an le m2).
- Taxe foncière à la charge du locataire : 8750 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 24120,00 €.

Surface commerciale : 2 775 m²

Surface totale : 2 775 m²

Loyer mensuel : 6 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Montluçon : **40 290 (ville)**

Photos

