

## Restauration rapide dans un quartier dynamique,, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1304537** mise à jour le **15 mai 2025**

### Description de l'activité

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : Idéalement situé dans un quartier dynamique de la ville, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide avec extraction.

- Surface : 27 m<sup>2</sup> environ (15 places assises intérieures avec droit de terrasse extérieure d'environ 16 places).
- Annexes : Cave de 3 m<sup>2</sup> avec la possibilité de stockage supplémentaire.
- Loyer attractif : 1 580 € / mois, charges comprises (non soumis à TVA).

Fort potentiel de développement grâce à une localisation stratégique (à proximité des bureaux, flux piéton, livraison, amplitude horaire).

**Surface commerciale** : 27 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 580 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 800 €**

### Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.