Terrain de loisir de plus de 8 000 m², Monoblet (30170)

Annonce **C1304454** mise à jour le **13 novembre 2026**

Description de l'activité

Gard (30170) À vendre : parcelles en zone naturelle à Monoblet, terres de plus de 8 000 m².

En pleine forêt, elles offrent un cadre naturel préservé et bénéficient d'un accès privé.

L'eau est disponible en bordure de rivière, avec un droit d'usage du barrage partagé avec le voisin.

De plus, une possibilité de valorisation existe grâce au retrait des arbres par des bûcherons, qui vous rémunéreront pour cela.

Si l'achat est réalisé par un agriculteur, la zone peut passer en agricole.

Ce terrain est en zone non inondable et ne comporte aucune servitude.

D'autres terres sont disponibles à la vente.

Prix TTC et honoraires à charge vendeur TTC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**15 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Hippolyte-du-Fort (30170), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Saint-Hippolyte-du-Fort : **3 881 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.