

## Restaurant 36 couverts dans une zone fréquentée,, Paris (75012)

Annonce **C1304436** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

Paris (75012) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à proximité d'une gare.

Caractéristiques clés :

- Emplacement idéal attirant une clientèle variée de bureaux et de résidents.
- Plus de 36 couverts dans un espace agencé avec soin.
- Cuisine entièrement équipée en plain-pied avec du matériel de qualité.
- Extraction puissante de 300 et alimentation en gaz et triphasé.
- Grande réserve au sous-sol pour un stockage facilement accessible.
- Loyer avantageux.

Une opportunité pour les passionnés de la restauration.

Nombre de places en salle : **36**

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 905 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 000 €**

### Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**