

## Local d'activité / Entrepôt, 140 m2, Bouguenais (44340)

Annonce **C1304369** postée le **28/mars/2025**

### Description de l'activité

A louer local d'activité de 140m2 situé sur un axe routier très fréquenté, intra-périphérique Nantes Sud, avec une excellente visibilité. Il comprend un espace de stockage, un bureau, une salle de réunion et une salle de pose. Idéal pour un artisan ou une entreprise. Ce local ne convient pas pour de la restauration ni de la vente au détail. À saisir rapidement ! Ne manquez pas cette opportunité !

**Surface commerciale :** 140 m<sup>2</sup>

#### **Points fort :**

A louer local d'activité de 140 m2 situé sur un axe routier très fréquenté, intra-périphérique Nantes Sud, avec une excellente visibilité.

Il comprend un espace de stockage, un bureau, une salle de réunion et une salle de pose. Idéal pour un artisan ou une entreprise.

Ce local ne convient pas pour de la restauration ni de la vente au détail.

À saisir rapidement ! Ne manquez pas cette opportunité !

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Bouguenais (44340), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Bouguenais : **18 179 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.