Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 140 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce **C1304359** postée le **28/mars/2025**

Description de l'activité

38- Nord Isère, restaurant de campagne bénéficiant d'un bel emplacement au milieu de la verdure.

Lieu idéal pour un repas en famille ou en groupe (parking bus).

Environ 140 places assises en 3 salles dont une terrasse/véranda. Grand terrain offrant parking, terrain de boules et jeux d'enfants.

Lieu idéal pour des banquets, repas de famille.

Cadre et décor rustique plein de charme.

A saisir cause retraite de l'exploitant.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**

Loyer annuel : 16 670 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
112 000 €	101 000 €	
€	€	
29 000 €	23 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord en Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.