Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse, Poitiers (86000)

Annonce **C1304345** postée le **28/mars/2025**

Description de l'activité

A céder brasserie - bar avec un excellent emplacement, Poitiers.

Établissement composé de 2 espaces de restauration et d'une magnifique terrasse aménagée avec goût. Stationnement et parking à proximité. Aucun travaux à prévoir.

Cuisine traditionnelle.

Clientèle d'habituée et de passage.

Logement avec 3 chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 23 493 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	342 000 €
EBE en 2024	73 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**57 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.