

## Restaurant sur un emplacement N°1,, Alençon (61000)

Annonce C1304273 postée le 28/mars/2025

### Description de l'activité

---

Orne - Alençon (61000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un emplacement N°1, en centre-ville.

Établissement avec 90 places en intérieur et 60 places en terrasse. Aucun travaux à prévoir.

Fermé dimanche et les jours fériés.

Équipe en place.

Clientèle touristique et locale.

L'établissement dispose d'un logement t2.

Idéal pour un couple professionnel.

Possibilité d'acquisition des murs.

Apport conseillé de 80 000 €.

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**