

## Local d'activité / Entrepôt, 588 m<sup>2</sup> au bord d'une route passante, proche de Blagnac (31700)

Annonce C1304262 postée le 28/mars/2025

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : Local professionnel de 588 m<sup>2</sup> situé en bord de route très passante sur le secteur de Blagnac (31700), en sortie d'agglomération.

Local avec une très bonne visibilité, les 320 m<sup>2</sup> de stockage, des bureaux avec salle de réunions sur 270 m<sup>2</sup> et son parking privatif de 300 m<sup>2</sup>.

Il peut accueillir toute activité commerciale, logistique ou artisanale sans grosse nuisance.

Loyer de 4900 € mensuel + taxe foncière.

**Surface commerciale :** 588 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 588 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 4 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Blagnac (31700), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.