

## Local commercial possibilité Restaurant avec terrasse dans une zone fréquentée,, Bordeaux (33200)

Annonce **C1304227** postée le **27/mars/2025**

### Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33200) : A vendre un local commercial.

Local idéal pour acquérir ses murs et créer une activité sur un axe à circulation.

Le local peut accueillir de nombreuses possibilités. Il développe 150 m<sup>2</sup> utile avec environ 40 m<sup>2</sup> d'extérieur ou terrasse.

Restauration avec extraction possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix : **506 540 €**

### Localisation

Localisation : **Bordeaux (33200), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**